

物件種目	中古住宅		
交通	バス:五城目町バスターミナル(徒歩7分)		
所在地	〒018-1705 南秋田郡五城目町字上町277番地30 【地番:277番30、277番107】		
間取	7LDK		
価格	350万円		
土地面積	123.24 m ²	ほかに	
	37.28 坪	私道面積	
建物	構造・規模 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	建物面積 ≒246.48m ² (≒74.56坪) (固定資産税通知面積による)		
	間取内訳 LDK、和室5室、洋室2室		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	商業地域、指定なし
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
築年月	不明	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北西側:町道(幅員≒7.5m) ※都市計画道路 南側:町道(幅員≒3.6m)		
設備	上水道:宅内あり(口径不明) 下水道:宅内あり ガス:プロパンガス		
備考	<p>※令和5年大雨で床上浸水被害あり(一部)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・建物築年月不明(固定資産税通知 S44) ・建物増築部分未登記 <ul style="list-style-type: none"> ・学区:五城目小学校、五城目第一中学校 ・仲介手数料:176,000円(税込) 		



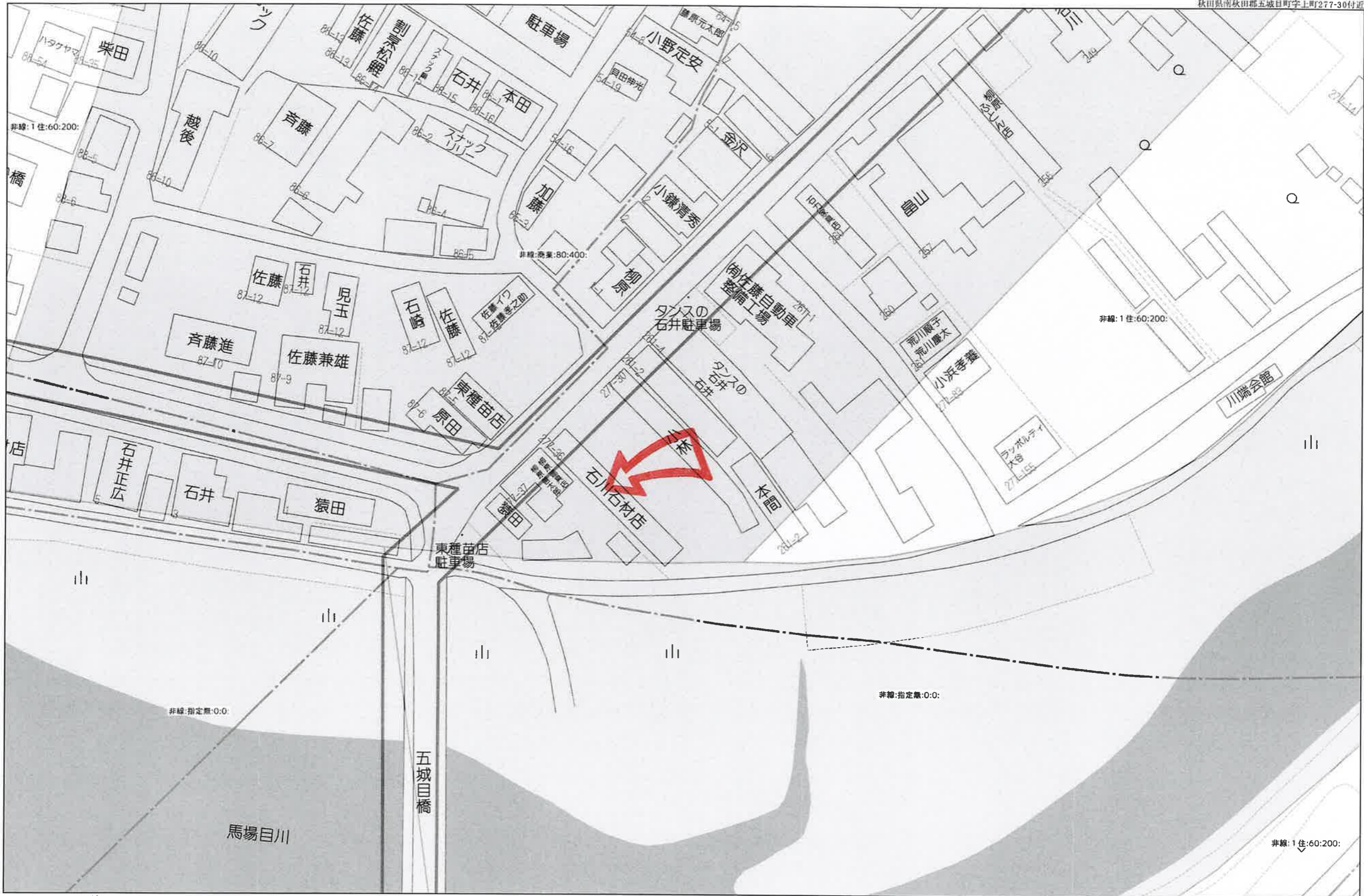
秋田県知事(5)第1840号
有限会社 アスポーツ

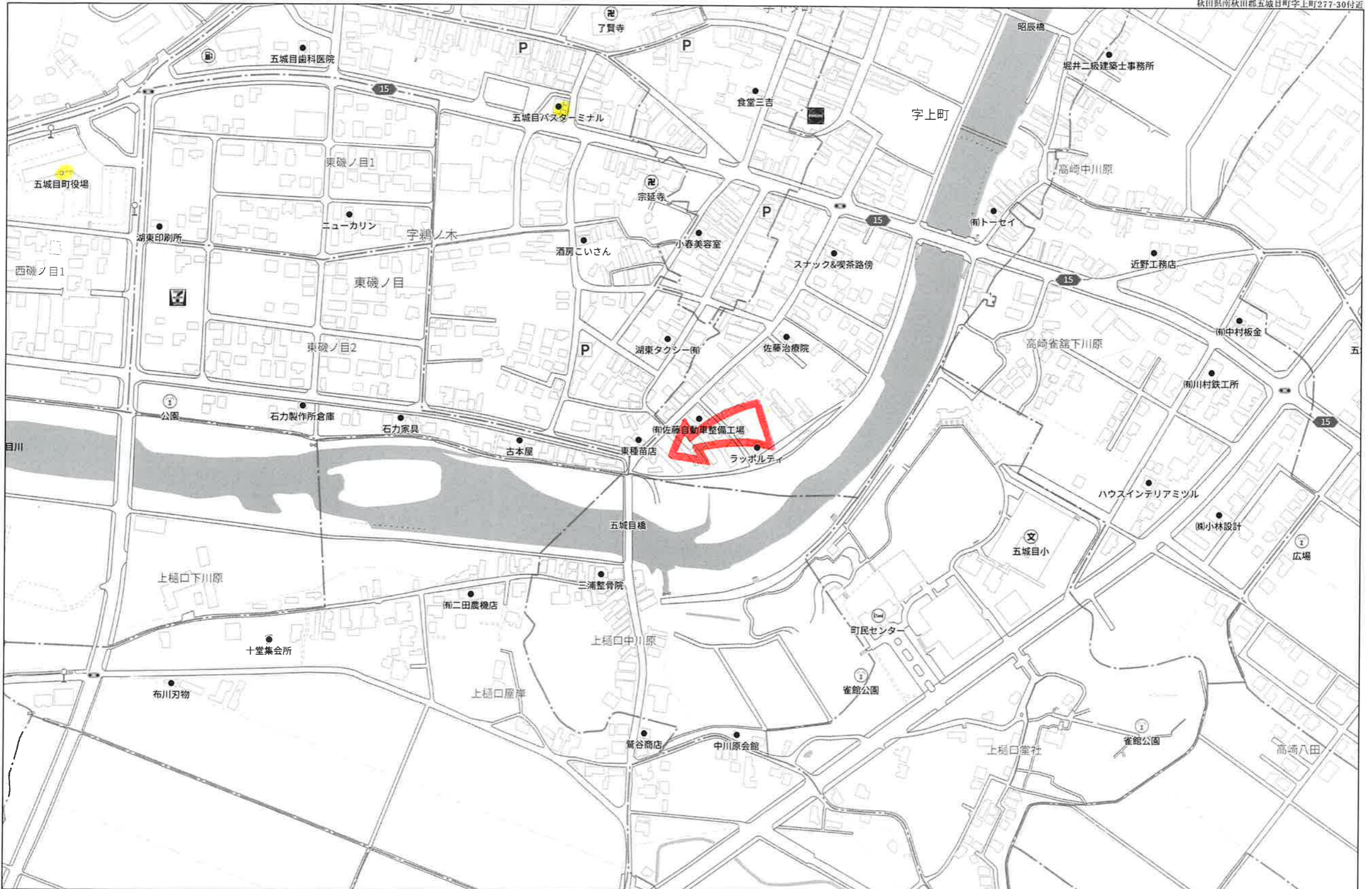
秋田市川尻御休町9番39号
 TEL 018-895-7776
 FAX 018-895-7778

(社)秋田県宅地建物取引業協会会員 ■取引態様: 専任媒介
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■情報公開日:
 東北地区不動産公正取引協議会加盟

 **ハトマークサイト秋田**
<http://www.akita-takken.jp>

社団法人 秋田県宅地建物取引業協会





140m

1:3500